

PLAN - E42-2

TOKOSHIE series E42-2

2階建てコートハウスの定番タイプ+インナーガレージの贅沢プランです。ボックスの上に2階がのったようなアーティスティックな外観が特徴的です。車から雨に濡れずに玄関まで移動でき、チャイルドシートの脱着なども慌てる必要がありません。建物で中庭を囲いプライバシーを確保していますのでほカーテン不要です。1Fで家事動線を究極まで繋げた時短住宅となっており、高気密・高断熱に加えてデフシステム（オリジナル熱交換換気・全館空調補助システム）を標準装備した次世代型省エネ住宅です。



FACADE

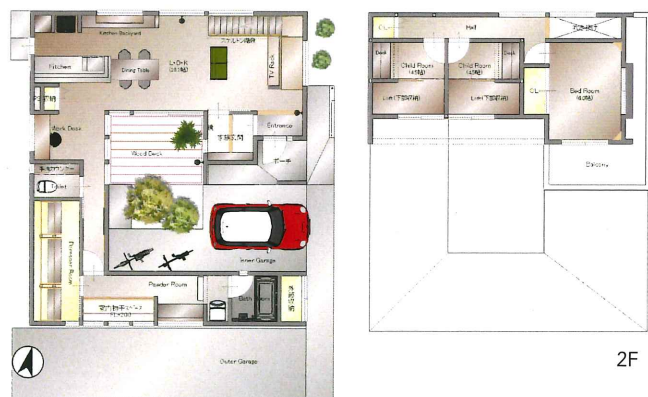


鳥瞰図

Data
 U A 値 : 0.62[W/(m²·K)]
 η A 値 : 2.40[W/(m²·K)]
 予想 C 値 : 0.4m²/m²
 建築面積 : 75.77m²
 延床面積 : 108.06m²
 1F 床面積 : 75.77m²
 2F 床面積 : 32.29m²

【オプション】
 ダイニングテーブル=16.5万円
 宅配BOX=8.8万円 ガレージ土間=22万円
 太陽光発電5KW+蓄熱電池=187万円
 キッチンバックヤード=22万円
 ワークデスク=8.8万円 食洗器(ミール)=44万円
 ※全て税込価格です。

建物本体 : 37.94 坪



1F

2F

Designers Point

- ・中庭を囲んだ解放感のある間取構成
- ・プライバシー重視のコートハウス型なのでほカーテンが不要
- ・玄関まで濡れずに行けるビルトインガレージ
- ・「洗濯して」「干して」「片づける」を繋げた、意匠堂オリジナルランドリー動線で主婦のタイムロスを軽減
- ・衣類がたっぷり収納できるドレッサールーム
- ・共働き夫婦に嬉しい室内物干スペース
- ・トータルコーディネートされたサスティナブルな内装
- ・スケルトン階段を採用した変形型のリビング階段
- ・常時玄関を美しく保つための家族用玄関があり、収納スペース充実
- ・ワクワクするような段差を多用した子供部屋
- ・お洒落に設えたトイレ
- ・デザイン性の高い造作洗面化粧台
- ・ゆとりのある外部収納

PLAN - E42-2

TOKOSHIE series E42-2

